

# 広~い多機能な設備の1K(^o^) 静かで、利便性の良い十日市中!



|         |         |         |         |
|---------|---------|---------|---------|
| 205号室   | 203号室   | 202号室   | 201号室   |
| 42,000円 | 42,000円 | 42,000円 | 42,000円 |
| 105号室   | 103号室   | 102号室   | 101号室   |
| 41,000円 | 41,000円 | 41,000円 | 41,000円 |

<バルコニー側からの配置図>



|      |                      |  |  |
|------|----------------------|--|--|
| 物件種目 | 賃貸アパート               |  |  |
| 住所   | 三次市十日市中              |  |  |
| 構造   | 高耐震重軽量鉄骨造(29.75㎡)    |  |  |
| 間取   | 1K<br>(K2.8帖・洋室9.7帖) |  |  |
| 家賃   | 41,000円~42,000円      |  |  |

|     |  |        |              |
|-----|--|--------|--------------|
| 駐車料 | 3,000円(税別)   | 共益費    | 3,000円       |
| 敷金  | 2ヶ月  | 火保保険料  | 15,000円(2年毎) |
| 礼金  | 1ヶ月  | 更新料    | なし           |
| 築年日 | 2008年1月下旬  | 入居時鍵設定 | 1万円+消費税      |
| 仲介料 | 家賃+駐車場の1ヶ月分(別途消費税)   |        |              |
| 設備  | 1Fのみ(防犯アラーム・床下収納)・光FB対応<br>BS設備・シャワートイレ・シャンプードレッサー・駐輪場<br>エアコン・照明器具・センサー付照明一部あり・カードキー<br>ガスコンロ・浴室乾燥機・TVドアホン・レースカーテン付 |        |              |
| 備考  | 間取り図反転タイプあり・現況優先   |        |              |

連絡先 西部開発(株) TEL 62-1002